

OBČINA DIVAČA
OBČINSKI SVET
ODBOR ZA PROSTORSKO NAČRTOVANJE IN OKOLJE

Številka: 032-0021/2022-33

Datum: 14. 04. 2025

Z A P I S N I K

16. seje Odbora za prostorsko načrtovanje in okolje (v nadalj. Odbor), ki je potekala v **ponedeljek, dne 14. 04. 2025 ob 17.00**, v sejni sobi Občine Divača, Kolodvorska ulica 3/a, 6215 Divača.

PRISOTNI ČLANI ODBORA:

- JELENA ILIŠIN – predsednica Odbora
- KSENJA KNEZ REGENT – članica Odbora
- ROBERT ČANČAR – član Odbora
- MATEVŽ GERŽELJ – zunanji član Odbora
- TATJANA CERKVENIK – zapisničarka

OSTALI PRISOTNI:

- BOŠTJAN DELAK – v.d. direktorja občinske uprave Občine Divača
- VESNA PAVLOVČIČ – zunanja sodelavka Občine Divača
- GREGOR BALAZIČ – Občinska uprava
- MILENKO MALINOVIČ – predsednik Sveta za preventivo in vzgojo v cestnem prometu
- ANDREJ KORITNIK – občan
- VESNA FERJANČIČ – občanka

OPRAVIČENO ODSOTEN:

- JERNEJ FRANČ PREMRL – član Odbora

DNEVNI RED:

1. *Zaključni račun proračuna Občine Divača za leto 2024*
2. *Pregled in potrditev zapisnika prejšnje seje Odbora*
3. *Predlog Sklepa o potrditvi elaborata lokac. preveritve za odstopanje od prostorsko izvedbenih pogojev v EUP DI-129*
4. *Ureditev zemljiško knjižnega stanja in prodaje zemljišč*
5. *Pobude in vprašanja*

Predsednica Odbora, Jelena Ilišin pozdravi prisotne in ugotovi sklepčnost Odbora.

Predsednica je predlaga potrditev predloženega dnevnega reda.

Člani Odbora soglasno potrdijo predlagani dnevni red.

AD 1)

Vesna Pavlovič, zunanja sodelavka Občine Divača, predstavi Zaključni račun proračuna Občine Divača za leto 2024.

SKLEP: Člani odbora za prostorsko načrtovanje in okolje se seznaniijo z Zaključnim računom proračuna Občine Divača za leto 2024.

AD 2)

Predsednica Odbora Jelena Ilišin predlaga potrditev zapisnika prejšnje seje Odbora.

Na predlagan zapisnik ni bilo pripomb.

SKLEP: Člani Odbora soglasno potrdijo zapisnik prejšnje seje Odbora z dne 19. 02. 2025.

AD 3)

Gregor Balažič, Strokovna služba Občine, kot pripravljalec predloženega dokumenta, poda obrazložitev k predlogu Sklepa o potrditvi elaborata lokac. preveritve za odstopanje od prostorsko izvedbenih pogojev v EUP DI-129, izdelanega na podlagi vloge investitorjev.

Po krajši razpravi je bil sprejet naslednji

SKLEP: Člani Odbora za prostorsko načrtovanje potrjujejo Sklep o potrditvi elaborata lokac. preveritve za odstopanje od prostorsko izvedbenih pogojev v EUP DI-129, v predlagani obliki.

AD 4)

V.d. direktorja Občinske uprave, Boštjan Delak, poda pojasnilo k posameznim vlogam v zvezi ureditve zemljiško knjižnih stanj in prodaje zemljišč.

Po krajši razpravi so bili sprejeti naslednji sklepi:

K zadevi 478-0012/2021-5 Vlogi Koritnik Andreja za odkup dela zemljišča p.š. 2644/1, k.o. Dolenja vas, ki v naravi predstavlja del občinske ceste, se je predhodno zaprosilo in pridobilo mnenje KS Senožeče.

SKLEP: Vlogi Koritnik Andreja za odkup dela zemljišča p.š. 2644/1, k.o. Dolenja vas, se ugotovi pod pogojem, da g. Koritnik spoštuje sklenjen dogovor med njim in Svetom Krajevne skupnosti Senožeče (zapisnik seje le-tega).

V zvezi z zadevo 478-0009/2024-4 Vloge Damjana Počkaj za zamenjavo in odkup zemljišč p.š. 1608/2 in 1608/3, k.o. Dane v lasti Občine Divača, je bil sprejet

SKLEP: Vlogi Počkaj Damjana za zamenjavo zemljišča p.š. 1605/5, k.o. Dane za zemljišči p.š. 1608/2 in 1608/3, k.o. Dane v lastni občini Divača ter odkup razlike v vrednosti 25 EUR/m² (parceli sta ocenjeni na 87.000€ oziroma po 41€/m), se ne ugotovi.

Imenovanega se povabi na prihodnjo sejo Odbora za prostorsko načrtovanje in okolje, da predstavi svojo namero nakupa.

Člani Odbora se seznani s stanjem vseh omenjenih parcel v naravi in so soglasni, da občina Divača ne potrebuje ponujene manjše parcele za menjavo.

V nadaljevanju predstavi Vesna Ferjančič, občanka, prometno problematiko na Kajuhovi ulici v Divači. Zaradi gostega prometa, neprilagojene hitrosti in neupoštevanja prometnih pravil, je v tem delu naselja ogrožena varnost občanov in udeležencev v prometu. Predlaga, da se v omenjeni ulici postavi prometne ovire.

Malinovič Milenko, predsednik Sveta za preventivo in vzgojo v cestnem prometu poda mnenje Komisije, ki je seznana z navedeno problematiko in mnenje ostalih prebivalcev Kajuhove ulice, ki v večini soglašajo z umiritvijo prometa v omenjeni ulici, vendar nasprotujejo postavitvi hitrostnih ovir, ker povzročajo dodatni hrup.

Po daljši razpravi je bil sprejet

SKLEP: Sprejme se pobuda, da se hitrost po Kajuhovi ulici omeji na 30 km/h (cona umirjenega prometa ter se le-ta poveže z ulico ob Vrtcu in Šoli) ter postavi merilnik hitrosti v Kajuhovi ulici. Z vidika varnosti, se ob vstopu iz slepe ulice na Kajuhovo zaradi nepreglednosti, postavi obcestno ogledalo na dogovorjeni lokaciji.

Svetu za preventivo in vzgojo v cestnem prometu se naroči, da preverijo cestno prometno signalizacijo za celoten kraj Divača, najprej pa ravno na Kajuhovi ulici v Divači

Ad 5)

KSENJA KNEZ REGENT sprašuje po kakršnih koli možnostih izdelave prehoda za pešce v Senožeah, na mestu, kjer je bil pred časom postavljen, kjer večina šolskih otrok in občanov, prosto- nezavarovano prečka cesto, kar predstavlja veliko prometno nevarnost in kdo je odgovoren za izdelavo »načrta varne šolske poti«, kar je podlaga za izvedbo omenjenega projekta.

KSENJA KNEZ REGENT poda pobudo vaščanov Dolenje vasi za postavitev prikazovalnika hitrosti na lokaciji ob koncu vasi, iz smeri Senožee-Vrhe, v smislu omejitve in zmanjšanja hitrosti.

Seja Odbora se je zaključila ob 19.35.

Zapisal/-a:

Tatjana Cerkenik l.r .

Predsednica

Odbora za prostorsko načrtovanje in okolje:

Jelena Ilišin, l.r.