

Neurke K.

Štev.: 7.0.2./D-23/19-PTPP/VD-2015

Datum: 14. 06. 2019

Povezava: D11190016881

OBČINA DIVAČA

Županja

Kolodvorska ulica 3/a

6215 Divača

R/

OBČINA DIVAČA	
Prejeta: 18. 06. 2019	Šifra z. z.: 352/
	Vred.
Šifra zadeve: 350-0007/2018-28	Pril:

Zadeva: Prvo mnenje k osnutku Sprememb in dopolnitev št. 3 Občinskega prostorskega načrta Občine Divača

Zveza: vaš dopis št. 350-0007/2018-11, z dne 28.5.2019

Dne 29.5.2019 smo prejeli vašo vlogo št. 350-0007/2018-11, z dne 28.5.2019 za pridobitev prvega mnenja k osnutku Sprememb in dopolnitev št. 3 Občinskega prostorskega načrta Občine Divača (v nadaljevanju SD 3 OPN). Po pregledu gradiva, ki je bilo dostopno na spletnem strežniku Ministrstva za okolje in prostor, <https://dokumenti-pis.mop.gov.si/interno/> (osnutek SD 3 OPN, št. projekta številka projekta: 766 19, maj 2019, izdelovalec Studio3 d.o.o., Ajdovščina) ugotavljamo:

- Na območju Občine Divača potekajo naslednji avtocestni (AC) v upravljanju DARS d.d.:
 - odsek Razdrto-Vipava (Lokacijski načrt za Primorski krak AC na odseku hitre ceste Razdrto-Vipava),
 - odsek Razdrto-Fernetiči (Lokacijski načrt za AC Razdrto-Fernetiči)
 - odsek Divača-Kozina (Lokacijski načrt za AC na odseku Divača-Kozina).
- SD 2 OPN se nanašajo na tekstualni del OPN in sicer:
 - Na določbe glede dopustnih gradenj v EUP DI-2 v skladu z načrti investitorjev (gradnja bencinskega servisa in trgovine) in določbe glede oblikovanja stavb in gostote pozidave v tem območju. Pobuda oziroma spremembe se ne nahajajo v varovalnem pasu AC.
 - Na dopolnitev Odloka v 16. členu (vrste dopustnih gradenj in drugih posegov v prostor) z dopustitvijo sprememb namembnosti na celotnem območju občine.

Skladno z 273. členom Zakona o urejanju prostora (ZureP-2) v povezavi s 47.a členom in 53. členom Zakona o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt) izdajamo **prvo mnenje** k osnutku SD 3 OPN občine Divača s podrobnejšimi smernicami in usmeritvami:

- Pri pripravi SD 3 OPN je treba upoštevati splošne smernice DARS d.d., ki so objavljene na spletni strani https://www.dars.si/INVESTICIJE_IN_OBNOVE.
- V varovalnem pasu in vplivnem območju AC (območje, kjer je zaradi hrupa prometa na AC presežena hrupna obremenjenost 45 dB(A) v nočnem času) ni dopustna sprememba namembnosti objektov za dejavnosti, za katere je potrebno zagotavljati povečano stopnjo varstva pred hrupom.

Lep pozdrav.

Pripravila:

DRI upravljanje investicij, d.o.o.

mag. Barbara Likar

vodja sektorja

Janez Kušnik

direktor projektov

V vednost:

- MOP, DzPGS, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana
- DARS: g. Kušnik, ga. Sodnik Prah, ga. Žibrat
- DRI: ga. Likar, ga. Draksler, PTPP

DARS

DARS D.D.

DRUŽBA ZA AVTOCESTE

V REPUBLIKI SLOVENIJI

dr. Tomaz Vidic

predsednik uprave

ISO 9001 Q-1886
ISO 14001 E-527
ISO 50001 E-018
BS OHSAS 18001 H-107