



O B Č I N A
DIVAČA

OBČINSKA UPRAVA

Kolodvorska ulica 3/a, 6215 Divača
Tel.: 05/731 09 30; Fax: 05/731 09 40

www.divaca.si; obcina@divaca.si

Številka: 478-0022/2012-334

Datum: 07.04.2016

Občinska uprava Občine Divača izdaja na podlagi 212. člena Zakona o graditvi objektov (v nadaljevanju ZGO-1; Uradni list RS, št. 102/04 - uradno prečiščeno besedilo, 92/05 - ZJC-B, 93/05 - ZVMS, 111/05 - odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 - ZRud-1, 76/10 - ZRud-1A, 20/11 - odl. US, 57/12, 101/13 - ZDavNepr, 110/13, 17/14 - ZUOPŽ, 22/14 - odl. US, 19/15), v povezavi z 207. členom Zakona o splošnem upravnem postopku (ZUP, Uradni list RS, št. 24/06 – UPB2, 105/06 - ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13) v zadevi pridobitve statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena, po uradni dolžnosti naslednjo

ODLOČBO

o ugotovitvi, da je nepremičnina s parc. št. 487/3, k.o. 2451 – Dolnje Ležeče, grajeno javno dobro lokalnega pomena

1. Ugotovi se, da ima nepremičnina s parc. št. **487/3, k.o. 2451 – Dolnje Ležeče**, status grajenega javnega dobra lokalnega pomena.
2. Po pravnomočnosti te odločbe se pri zemljiški knjigi pristojnega sodišča za zemljišča iz 1. točke izreka te odločbe predlaga vpis lastninske pravice v korist Občine Divača, Kolodvorska ulica 3/a, Divača in zaznamba grajenega javnega dobra.
3. V postopku posebni stroški niso nastali.

O b r a z l o ž i t e v:

Skladno z Odlokom o kategorizaciji občinskih javnih cest v Občini Divača (Uradni list RS, št. 48/10) nepremičnina parc.št. 487/3, k.o. 2451 – Dolnje Ležeče, v naravi predstavlja del kategorizirane občinske ceste JP 562050, odseka 562053-Brežec 5a in 562051-Brežec 10.

Skladno z določbo 2. odstavka 3. člena Zakona o cestah (v nadaljevanju ZCes-1; Uradni list RS, št. 109/10, 48/12 in 36/14 – odl. US) in v povezavi z 211. členom ZGO-1 so javne ceste javno dobro in so izven pravnega prometa. Na njih ni mogoče pridobiti lastninske pravice s priposestvovanjem ali drugih stvarnih pravic. 2. odstavek 39. člena ZCes-1 določa, da so državne ceste v lasti Republike Slovenije, občinske ceste pa v lasti občin.

Upoštevajoč prvi odstavek 212. člena ZGO-1 je smiselno šteti, da ima zemljišče, na katerem se nahaja grajeno javno dobro, pridobljen status grajenega javnega dobra občinskega pomena, če je z dnem uveljavitve Zakona o lastninjenju nepremičnin v družbeni lastnini imela na njem pravico uporabe občina ali če je z dnem uveljavitve tega zakona za takšno nepremičnino v zemljiški knjigi vpisano, da je splošno ljudsko premoženje ali družbena lastnina.

Skladno s Sporazumom o ureditvi premoženjsko pravnih razmerij med občino Sežana, občino Divača, občino Hrpelje-Kozina in občino Komen ter delitvi premoženja prejšnje občine Sežana na dan 31.12.1994 (overjen pri notarju Milanu Mesarju iz Sežane z notarskim zapisom sporazuma SV 528/01 dne 30.11.2001, deponiran na Zemljiški knjigi okrajnega sodišču v Sežani pod Dn.št. 398/02) se celotno premoženje bivše občine Sežana razdeli po teritorialnem principu in sicer tako, da nepremičnine, javno dobro in javna infrastruktura postane premoženje občine na območju katere ležijo.

Občina Divača se lahko kot pravna naslednica prejšnje Občine Sežana vknjiži kot lastnica nepremičnin pri vseh nepremičninah na svojem ozemlju, kjer je kot dosedanja zemljiškoknjižna imetnica pravice uporabe nepremičnin družbene lastnine vpisana prejšnja Občina Sežana, druge skupnosti in skladi prejšnje Občine Sežana, stvari v javni rabi ali drugo premoženje v javni lasti.

Parcela št. 487/3, k.o. 2451 – Dolnje Ležeče, vpisana v zemljiški knjigi kot Splošno ljudsko premoženje v splošni rabi in Občina Sežana kot imetnik pravice uporabe, teritorialno leži na območju Občine Divača, zato je le-ta na podlagi zgoraj navedenih ugotovitev postala last Občine Divača.

V postopku je bilo ugotovljeno, da so izpolnjeni vsi pogoji, ki jih 212. člen ZGO-1 določa za pridobitev statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena za nepremičnino parc. št. 487/3, k.o. 2451 – Dolnje Ležeče.

Odločba je s tem utemeljena.

Odločba je izdana po uradni dolžnosti in je po 22. členu Zakona o upravnih taksah (ZUT, Uradni list RS, št. 106/10-UPB5) takse prosta.

Pravnomočna odločba bo posredovana pristojnemu zemljiškoknjižnemu sodišču v izvedbo.

Pouk o pravnem sredstvu:

Zoper to odločbo je dovoljena pritožba pri županu Občine Divača v roku 15 dni od vročitve. Pritožba se lahko vloži pisno neposredno ali priporočeno po pošti ali da ustno na zapisnik pri Občini Divača, Kolodvorska ulica 3/a, 6215 Divača.

Upravna taksa po tarifni številki 2 Zakona o upravnih taksah (ZUT, Uradni list RS, št. 106/10 – UPB5) znaša 18,12 EUR in jo je treba plačati ob vložiti pritožbe.

Iztok Felicjan, univ. dipl. inž. el., MCP
Direktor občinske uprave Občine Divača



Poslano:

- z javnim naznanilom na oglasni deski in spletni strani Občine Divača,
- enotni državni portal e-uprava,
- Ministrstvo za infrastrukturo in prostor, Direkcija RS za ceste,
- Vrhovno sodišče, Elektronska Zemljiška knjiga.

Vložiti:

- v zadevo.