

predmet:

Spremembe in dopolnitve Občinskega prostorskega načrta Občine Divača, št. 3

POVZETEK ZA JAVNOST

Občina Divača spreminja in dopolnjuje Občinski prostorski načrt Občine Divača (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 14/18, 59/18 in 25/19; v nadaljnjem besedilu: OPN) v skladu z Zakonom o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08-ZVO-1B, 108/09, 80/10-ZUPUDPP, 43/11-ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US, 14/15 – ZUUJFO in 61/17 - ZUreP-2).

Spreminja se besedilni del OPN z namenom dopustitve gradenj v EUP DI-2 v skladu z načrti investitorjev in sicer za namen gradnje bencinskega servisa in trgovine (1. in 8. člen).

V ta namen se v 14. členu Odloka o OPN dopolni nabor dopustnih objektov (1. člen):

- 12303 Oskrbne postaje;
- 12740 Druge stavbe, ki niso uvrščene drugje: samo gasilski domovi, javne sanitarije in nadstrešnice;
- 24205 Drugi gradbeni inženirski objekti, ki niso uvrščeni drugje;
- 32130 Objekti za oglaševanje in informacijski panoji.

Odlok se dopolnjuje z dopustitvijo sprememb namembnosti (2. člen).

Spremenijo se določbe s področja občinskih cest (3. in 6. člen).

Spremenijo se določbe glede smeri slemen zaradi odprave dvoumnosti glede pravilne orientacije (4. in 5. člen)

Ostale spremembe se nanašajo na določbe glede oblikovanja stavb in gostote pozidave v tem območju (7. člen).

POSTOPEK PRIPRAVE:

1. Sklep o začetku priprave sdOPN.
2. Osnutek sdOPN.
3. Prvo mnenje nosilcev uejanja prostora.
4. Dopolnjen osnutek sdOPN.
5. **Javna razgrnitev.**
6. Javna obravnava.
7. Predlog sdOPN.
8. Drugo mnenje nosilcev uejanja prostora.
9. Sprejem sdOPN na seji Občinskega sveta.
10. Objava sdOPN.