

435. Sklep o začetku postopka priprave sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Občine Divača, št. 3

Na podlagi določil 46. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt; Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US, 14/15 – ZUUJFO in 61/17 – ZUreP-2) in 30. člena Statuta Občine Divača (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 4/14, 24/14, 9/15 in 55/17) je županja Občine Divača dne 30.05.2018 sprejela

**SKLEP
O ZAČETKU POSTOPKA PRIPRAVE SPREMEMB IN
DOPOLNITEV
OBČINSKEGA PROSTORSKEGA NAČRTA OBČINE
DIVAČA, ŠT. 3**

**1. člen
(uvodne določbe)**

S tem sklepom se začne postopek priprave sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Občine Divača (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 14/18), št. 3 (v nadaljevanju: SD OPN3).

**2. člen
(ocena stanja in razlogi za pripravo SD OPN3)**

OPN Občine Divača je bil sprejet na 21. redni seji, dne 14.03.2018, in je začel veljati s 30.05.2018. Objavljen je bil v Uradnem glasilu slovenskih občin, št. 14/18.

Občina Divača pristopa k pripravi SD OPN3 zaradi uskladitve namenske rabe prostora v OPN z izdanimi gradbenimi dovoljenji.

V postopku priprave OPN je bilo kar nekaj stavbnih zemljišč (oz. poselitvenih območij, na katerih je bila skladno s prostorskimi akti Občine Divača gradnja dovoljena) vrnjenih v prvotno namensko rabo prostora (K1, K2, G). V času pred začetkom veljavnosti OPN oz. skladno z njegovimi prehodnimi in končnimi določbami – 99. člen (dokončanje postopkov za izdajo gradbenih dovoljenj) pa so nekateri investitorji na takšnih zemljiščih pridobili oz. so v fazi pridobivanja gradbenih dovoljenj. Občina želi takšnim zemljiščem s SD OPN3 določiti ustrezno namensko rabo prostora.

**3. člen
(območje, predmet načrtovanja in vrsta postopka priprave SD OPN3)**

SD OPN3 se nanašajo na celotno območje Občine Divača.

Predmet SD OPN3 je uskladitev namenske rabe prostora v OPN z izdanimi gradbenimi dovoljenji.

Priprava SD OPN3 bo potekala po rednem postopku, kot ga določa ZPNačrt.

**4. člen
(način pridobitve strokovnih rešitev)**

Za pripravo SD OPN3 se uporabijo obstoječe strokovne podlage, izdelane za potrebe trenutno veljavnega OPN. Po potrebi se strokovne podlage dopolnijo ali izdelajo nove.

**5. člen
(roki za pripravo SD OPN3 in njegovih posameznih faz)**

Priprava SD OPN3 je predvidena v skladu s spodaj navedenimi roki:

Faza	Rok
priprava osnutka SD	30 dni po uvedbi izvajalca

OPN3	v delo
pridobitev prvih mnenj nosilcev urejanja prostora	v skladu z zakonsko predpisanimi roki (30 dni po oddaji vloge)
pridobitev odločbe ministrstva prisojnega za varstvo okolja glede izvedbe celovite presoje vplivov na okolje (CPVO)	v skladu z zakonsko predpisanimi roki (21 dni po pridobitvi mnenj in oddani vlogi Občine)
priprava dopolnjenega osnutka SD OPN3	v skladu s postopkom, ki ga vodi Občina (predvidoma 30 dni)
v primeru postopka CPVO priprava okoljskega poročila in pridobitev mnenja o ustreznosti okoljskega poročila	v skladu s postopkom, ki ga vodi Občina in z zakonsko predpisanimi roki
javna razgrnitev in javna obravnava dopolnjenega osnutka SD OPN3 v primeru postopka CPVO tudi javna razgrnitev okoljskega poročila	najmanj 30 dni
priprava stališč do pripomb in predlogov z javne razgrnitve in javne obravnave	predvidoma 15 dni po zaključeni javni razgrnitvi
priprava predloga SD OPN3	predvidoma 30 dni po sprejemu stališč do pripomb
pridobitev drugih mnenj nosilcev urejanja prostora	v skladu z zakonsko predpisanimi roki (30 dni po oddaji vloge)
priprava usklajenega predloga SD OPN3	predvidoma 30 dni po prejemu vseh mnenj
v primeru postopka CPVO pridobitev odločbe o sprejemljivosti plana	v skladu z zakonsko predpisanimi roki
obravnava in sprejem usklajenega predloga SD OPN3 na seji občinskega sveta	v skladu s postopkom, ki ga vodi Občina
objava odloka v uradnem glasilu	po sprejemu SD OPN3 na seji občinskega sveta

Terminski plan je informativne narave in se lahko, glede na vodenje postopka izdelave prostorskega akta, spremeni.

V postopku se upošteva vse z zakonom predpisane roke. Glede na naravo sprememb se pri vseh ostalih rokih sledi k časovno čim krajši izvedbi.

**6. člen
(nosilci urejanja prostora)**

Predvideni državni nosilci urejanja prostora, ki sodelujejo v postopku SD OPN2 so:

- Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za prostor, graditev in stanovanja, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana (za področje razvoja poselitve)
- Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za kmetijstvo, Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana (za področje kmetijstva)
- Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za gozdarstvo, lovstvo in ribištvo, Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana (za področje gozdarstva, lovstva in ribištva)
- Zavod za gozdove Slovenije, Večna pot 2, 1000 Ljubljana (v vednost)

- Ministrstvo za okolje in prostor, Direkcija RS za vode, Hajdrihova ulica 28c, 1000 Ljubljana (za področje upravljanja z vodami)
- Zavod RS za varstvo narave, Tobačna ulica 5, 1000 Ljubljana (za področje ohranjanja narave)
- Ministrstvo za kulturo, Direktorat za kulturno dediščino, Maistrova 10, 1000 Ljubljana (za področje varstva kulturne dediščine)
- Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorat za kopenski promet, Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana (za področje cestnega in železniškega prometa in za področje avtocest)
- DARS d.d., Ulica XIV. divizije 4, 3000 Celje (v vednost)
- Ministrstvo za infrastrukturo, Služba za trajnostno mobilnost in prometno politiko, Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana (za področje trajnostne mobilnosti)
- Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorat za letalski in pomorski promet, Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana (za področje pomorskega in zračnega prometa)
- Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorat za energijo, Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana (za področje rudarstva)
- Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorat za energijo, Langusova ulica 4, 1000 Ljubljana (za področje energetike)
- Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, Vojkova 61, 1000 Ljubljana (za področje zaščite in reševanja)
- Ministrstvo za obrambo, Direktorat za logistiko, Vojkova cesta 61, 1000 Ljubljana (za področje obrambe)
- Ministrstvo za delo, družino, socialne zadeve in enake možnosti, Direktorat za invalide, vojne veterane in žrtve vojnega nasilja, Kotnikova 28, 1000 Ljubljana (za področje vojnih in prikritih grobišč)
- Ministrstvo za gospodarski razvoj in tehnologijo, Služba za varnost, obrambne zadeve in blagovne rezerve, Kotnikova ulica 5, 1000 Ljubljana (za področje blagovnih rezerv)
- Ministrstvo za zdravje, Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana (za področje zdravstva)

Predvideni lokalni in drugi nosilci urejanja prostora, ki sodelujejo v postopku SD OPN2 so:

- Občina Divača, Kolodvorska ulica 3a, 6215 Divača (za področje občinskih cest)
- Kraški vodovod Sežana d.o.o., Bazoviška cesta 6, 6210 Sežana (za področje vodovoda in odpadnih vod)
- Komunalno stanovanjsko podjetje d.d., Partizanska cesta 2, 6210 Sežana (za področje odpadkov)
- Elektro Primorska d.d., Erjavčeva 22, 5000 Nova Gorica (za področje energetike)
- Eles d.o.o., Hajdrihova ulica 2, 1000 Ljubljana (za področje prenosnega elektroenergetskega omrežja)
- Petrol Plin d.o.o., Dunajska cesta 50, 1000 Ljubljana (za področje distribucije plina)

Če se v postopku SD OPN3 ugotovi, da je potrebno pridobiti mnenja organov, ki niso predhodno navedeni, se njihova mnenja pridobijo tekom postopka.

V skladu z zakonom se osnutek SD OPN3 posreduje ministrstvu pristojnemu za varstvo okolja, ki odloči ali je za načrtovane prostorske ureditve potrebno izvesti postopek celovite presoje vplivov na okolje.

7. člen

(obveznosti v zvezi s financiranjem)

Za pripravo SD OPN3 se potrebna sredstva zagotovi v proračunu Občine Divača.

8. člen

(objava in začetek veljavnosti sklepa)

Ta sklep se objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin in na spletni strani Občine Divača (<https://www.divaca.si>). Veljati začne naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

Številka: 350-0007/2018-3

Datum: 30. 5. 2018

Občina Divača
Alenka Štruel Dovgan, županja

436. Sklep o začetku postopka priprave sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Občine Divača, št. 4

Na podlagi določil 46. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt; Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US, 14/15 – ZUUJFO in 61/17 – ZUreP-2) in 30. člena Statuta Občine Divača (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 4/14, 24/14, 9/15 in 55/17) je županja Občine Divača dne 30.05.2018 sprejela

SKLEP

O ZAČETKU POSTOPKA PRIPRAVE SPREMEMB IN DOPOLNITEV OBČINSKEGA PROSTORSKEGA NAČRTA OBČINE DIVAČA, ŠT. 4

1. člen

(uvodne določbe)

S tem sklepom se začne postopek priprave sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Občine Divača (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 14/18), št. 4 (v nadaljevanju: SD OPN4), ki se izvede po kratkem postopku.

2. člen

(ocena stanja in razlogi za pripravo SD OPN4)

OPN Občine Divača je bil sprejet na 21. redni seji, dne 14.03.2018, in je začel veljati s 30.05.2018. Objavljen je bil v Uradnem glasilu slovenskih občin, št. 14/18.

Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za prostor, graditev in stanovanja, je pri pregledu ustreznosti digitalnega gradiva za objavo na svetovnem spletu ugotovilo podvajanje poimenovanja enot urejanja prostora v grafičnem delu izvedbenega dela OPN, kar je tehnična napaka, ki jo je treba odpraviti.

S postopkom SD OPN4 bo tehnična napaka odpravljena.

3. člen

(območje, predmet načrtovanja in vrsta postopka priprave SD OPN4)

Predvidena sprememba se nanaša na grafični del izvedbenega dela OPN. Spreminja se poimenovanje ene enote urejanja prostora in posledično sprememba oznake enote urejanja prostora na kartah 3. Prikaz območij enot urejanja prostora, osnovne oziroma podrobnejše namenske rabe prostora in prostorskih izvedbenih