



Občina Divača
Župan
Kolodvorska ulica 3a
6215 Divača

Na podlagi 46. in v povezavi z 95. in 96. členom Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10- ZUPUDPP (106/10-POPR.), 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12-ZUPUDPP-A) ter 30. člena Statuta Občine Divača (objavljenega v Uradnem glasilu slovenskih občin št. 4/2014) je župan Občine Divača dne 23. 10. 2014 sprejel

S K L E P

o pričetku postopka priprave Občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje »Kamnoloma LAŽE – 1 v občini Divača

1. Ocena stanja, razlogi in pravna podlaga za pripravo Občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje »Kamnoloma LAŽE – 1 v občini Divača

1.1 Ocena stanja

Na podlagi pobude družbe Cestno podjetje Gorica (v nadaljevanju: pobudnik OPPN) se za širitev kamnoloma Laže – 1 začne postopek priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta (v nadaljnjem besedilu OPPN). Območje OPPN predstavlja zemljišče severno od obstoječega kamnoloma Laže. Obravnavano območje meri 19 ha. Območje je v skladu z dolgoročnim prostorskim planom Občine Divača predvideno za izkoriščanje mineralne surovine.

1.2 Razlogi in pravna podlaga

Razlog za širitev kamnoloma je potreba po dodatnih količinah mineralne surovine, saj je na obstoječem območju pridobivalnega prostora rezerv samo za največ 2 leti.

Območje širitve kamnoloma Laže – 1 leži na območju, ki se ureja z naslednjimi dokumenti:

- Dolgoročni plan Občine Sežana (Divača) za obdobje 1986-2000 (Uradni list SRS, št. 14/88), usklajen z obveznimi prostorskimi sestavinami dolgoročnega plana SRS 1989 (Uradne objave, št. 1/89), dopolnjen 1989 (Uradne objave, št. 37/89), dopolnjen 1991 (Uradni list RS, št. 23/91), dopolnjen 1992 (Uradne objave, št. 5/92), dopolnjen 1993 (Uradne objave, št. 18/93), dopolnjen za območje Občine Divača 1995 (Uradni list RS, št. 22/95), dopolnjen 1996 (Uradni list RS, št. 38/96), dopolnjen 1999 (Uradne objave, št. 27/99), spremenjen in dopolnjen 2003 (Uradni list RS, št. 92/03), spremenjen in dopolnjen 2010 (Uradni list RS, št. 48/10),
- Srednjeročni družbeni plan Občine Sežana (Divača) za obdobje 1986 - 1990 (Uradni list SRS, št. 14/88), usklajen za področje prometa 1989 (Uradne objave št. 4/89), dopolnjen 1989 (Uradne objave št. 37/89), dopolnjen 1991 (Uradni list RS, št. 23/91), dopolnjen 1992 (Uradne objave, št. 5/92), dopolnjen 1993 (Uradne objave, št. 18/93), dopolnjen za območje Občine Divača 1995 (Uradni list RS, št. 22/95), dopolnjen 1996 (Uradni list RS, št. 38/96), dopolnjen 1999 (Uradne objave, št. 27/99), spremenjen in dopolnjen 2003 (Uradni list RS, št. 92/03), spremenjen in dopolnjen 2010 (Uradni list RS, št. 48/10),
- Odlok o prostorsko ureditvenih pogojih v občini Divača (Ur.1. RS 46/05)

Pravna podlaga za pripravo OPPN je 57. člen ZPNačrt (Uradni list RS št. 33/07 in 08/09).

Glede na predvideni program širitve je potrebno za območje izdelati in sprejeti OPPN.

2. Območje in vsebina Občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje Kamnoloma LAŽE - 1« v občini Divača

Občinski podrobni prostorski načrt za območje »Kamnoloma LAŽE - 1« bo obsegal naslednje parcele in dele parcel v katastrski občini Laže: 1316/101, 1316/39, 1316/37, 1316/38, 1316/28, 1316/29, 1316/30, 316/34, 316/35, 1320/13, 1320/14, 1320/12, 1316/36, 1316/31 (delno), 1316/81 in 1316/83. Skupna površina teh parcel in delov parcel obsega 19,08 ha.

3. Način pridobitve strokovnih rešitev

3.1. Variantne rešitve

Izdelava variantnih rešitev za Občinski podrobni prostorski načrt v občini Divača ni potrebna.

3.2. Strokovne podlage

Za pripravo občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje »Kamnoloma LAŽE - 1« je pripravljavec pridobil ažurne geodetske podlage v merilu 1:1000 in 1:500 (DKN in DTN). Cestno podjetje Gorica je izdelalo idejni načrt za načrtovani poseg, ki bo služil kot osnova za izdelavo OPPN.

Če se bodo v postopku priprave izkazalo, da je za kakšno območje OPPN potrebno še podrobneje preveriti, bo pripravljavec pridobil še dodatne strokovne preveritve in rešitve.

4. Faze in roki za pripravo OPPN za območje »Kamnoloma LAŽE - 1« v občini Divača

Predvideni roki za pripravo OPPN za območje »Kamnoloma LAŽE - 1 « v občini Divača so:

- sklep o začetku priprave – 23. oktober 2014;
- priprava osnutka OPPN ter posredovanje nosilcem urejanja prostora za pridobitev smernic 2. marec 2015;
- predstavitev smernic in usklajevanje – 15. maj 2015;
- javna razgrnitev dopolnjenega osnutka vključno z javno obravnavo – do 15. Julija 2015;
- priprava dopolnjenega predloga za posredovanje vlog za pridobitev mnenj nosilcem urejanja prostora – 1. september 2015;
- pridobitev pozitivnih mnenj – 2. november 2015;
- sprejem odloka na občinskem svetu ter objava v uradnem listu – 1. december 2015.

5. Navedba nosilcev urejanja prostora

Nosilci urejanja prostora, ki bodo podali smernice za izdelavo OPPN iz njihove pristojnosti, so:

- Ministrstvo RS za okolje in prostor;
- Ministrstvo RS za kmetijstvo gozdarstvo in prehrano;
- Ministrstvo RS za kulturo;
- Ministrstvo RS za obrambo;
- Ministrstvo RS za gospodarski razvoj in tehnologijo;
- Kraški vodovod Sežana d.o.o.;
- Komunalno stanovanjsko podjetje Sežana d.d.;
- Elektro Primorska d.d. Nova Gorica;
- Telekom Slovenije.

Sklep o začetku priprave začne veljati z dnem objave v Uradnem listu Republike Slovenije. Občina Divača pošlje ta sklep Ministrstvu za okolje in prostor in vsem sosednjim občinam ter ga objavi na spletni strani Občine Divača.

Št.: 350-0004/2013-2

Divača, dne 23. oktober 2014

Župan Občine Divača
Drago Božac

