



REPUBLIKA SLOVENIJA  
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

DIREKTORAT ZA OKOLJE

Sektor za strateško presojo vplivov na okolje

Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana

T: 01 01 478 7174

F: 01 01 478 7425

E: gp.mop@gov.si

www.mop.gov.si

Alenka K.  
Županija v  
vednost

Številka: 35409-259/2011-MOP/43

Datum: 5. 4. 2016

OBČINA DIVAČA	
Prejeto: 07. 04. 2016	Sig.z.:
	Vred.:
Šifra zadeve: 310-0001/1002-192	Pril.:

**Zadeva: Zabeležka sestanka z dne 23. 3. 2016 glede dopolnitve okoljskega poročila  
Občinskega prostorskega načrta občine Divača**

Usklajevalni sestanek v okviru postopka izdaje mnenja na okoljsko poročilo za Občinski prostorski načrt občine Divača je potekal dne 23. 3. 2016 v Novi Gorici med 10. in 13. uro in 15 minut.

Prisotni: Alenka Kovačič in Iztok Felicjan (Občina Divača), Mojca Hrabar (Oikos d.o.o.), Karla Jankovič in Peter Bassin (LUZ d.d.), Veronika Leskovšek (Ministrstvo za kulturo), Marvy Lah Sušnik (Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije), Anica Cernatič Gregorič in Bojana Fajdiga (Zavod RS za varstvo narave), Mojca Lenardič (Ministrstvo za okolje in prostor).

Na sestanku je bila obravnavana problematika varstva narave in varstva kulturne dediščine pri pripravi okoljskega poročila ter podane usmeritve za dopolnitev gradiva.

**I. Področje varstva narave:**

1. V Občinskem prostorskem načrtu občine Divača (v nadaljevanju OPN) so v strateškem delu poleg občinskih vključene tudi usmeritve, ki jih državni nosilci urejanja prostora podajo v svojih smernicah, občina pa jih mora pri pripravi prostorskih aktov upoštevati (širitve avtoceste, meteorološki radar, rekonstrukcije regionalnih cest, vojaška območja ipd.). Te usmeritve so strateškega pomena za razvoj države, zato se bodo realizirale z državnimi prostorskimi načrti, za katere se bo v okviru postopka njihove priprave izvedla tudi celovita presoja vplivov na okolje. Skladno z navedenim se celovita presoja vplivov na okolje za te vsebine ne izvaja v okviru priprave OPN.
2. Okoljsko poročilo se dopolni s presojo vplivov na vrste in habitatne tipe.
3. Na Vremščici se na strateški ravni presodi dejavnosti zmajarstva, padalstva in turizma. V primeru nadaljnje širitve dejavnosti je treba spremeniti izvedbeni del OPN in jih prikazati z ustrezno namensko rabo prostora. Takrat se bo za navedene dejavnosti, v kolikor bo v ugotovljenem postopku tako odločeno, izvedla celovita presoja vplivov na okolje.
4. Vetne elektrarne na Griškem polju se v OPN obravnavajo enako kot tiste na območju Senožeskkih brd. Glede na to, da so tovrstne ureditve predmet državnega prostorskega načrta, območje pa še ni znano, se ga v OPN ne vrisuje. Vriše se samo vetrnice, za katere so bila pridobljena gradbena dovoljenja.
5. Za divaško letališče je bil izdelan projekt cevovoda za potrebe gašenja, ki je že pridobil gradbeno dovoljenje. V prostorskih izvedbenih pogojih pa so podane omejitve za

- izvajanje dejavnosti. V strateškem delu OPN se popravi neustrezno dikcijo, ki se nanaša na spodbujanje in večanje pomena letališča. Dopolni se tudi besedilo, ki se nanaša na upoštevanje varstvenih režimov, z režimom Natura 2000 območja Kras.
6. Pri proizvodnih dejavnostih (IK) na Vremščici gre za umestitev obstoječe sirarne in v tem okviru možnost umeščanja planinskega doma, da se zmanjša poseganje na nove površine na območje Vremščice. Namenska raba in velikost območja, ki ima oznako SN-2, sta prevzeta iz veljavnega prostorskega planskega akta občine. Določbe glede vrst objektov in dejavnosti so podane v 14. členu OPN (splošni PIP), v Prilogi 1 (PIP po EUP) pa še posebej za enoto SN-2.
  7. Avtoceste in regionalne ceste se urejajo z državnimi prostorskimi načrti, zato bo celovita presoja zanje izvedena posebej v okviru državnih prostorskih načrtov.
  8. Usmeritve za parkirišča za tovornjake so podana v strateškem delu OPN zato, da se jih v prostor ne umešča stihijsko. Natančne lokacije še niso znane. V primeru, da bo za tovrstne dejavnosti interes, bo treba spremeniti izvedbeni del OPN in določiti ustrezno namensko rabo prostora. Takrat se bo za te dejavnosti, v kolikor bo v ugotovitvenem postopku tako odločeno, izvedla celovita presoja vplivov na okolje.
  9. Komasacije niso predmet OPN in se jih v okviru prostorskega akta ne prikazuje. V okoljskem poročilu se doda dikcija, da se komasacije presojujejo v postopku izvedbe.
  10. Čistilna naprava Divača je izvzeta iz izvedbenega dela OPN, v strateškem delu pa je navedeno, da se načrtuje njena prestavitve izven naselja. Ko bo znana lokacija čistilne naprave, bo treba spremeniti izvedbeni del OPN. Takrat se bo za čistilno napravo, v kolikor bo v ugotovitvenem postopku tako odločeno, izvedla celovita presoja vplivov na okolje.
  11. Za območje D-167 (obstoječa turistična kmetija z dopolnilnimi dejavnostmi) je treba dopolniti okoljsko poročilo na podlagi ugotovitev s skupnega terenskega ogleda, na katerem sodelujejo Zavod RS za varstvo narave, pripravljavec plana in izdelovalec okoljskega poročila. Na podlagi terenskega ogleda, ki je bil opravljen dne 31. 3. 2016, je bilo sklenjeno, da se v OPN določi podrobnejše pogoje za izdelavo OPPN in sicer:
    - na vsaj 50% parcele naj se zagotavlja ohranjanje varovanega habitatnega tipa vzhodna submediteranska suha travišča;
    - del območja oz. dejavnosti na območju naj se nameni predstavitvi varovanih travišč.
  12. Iz območja DL-7 se izloči parcela št. 1613/3 k.o. Dolnje Ležeče.
  13. Iz območja DL-16 se izloči naravna vrednota.
  14. Zaradi vzdrževanja obstoječih nezahtevnih in enostavnih objektov na območju enote urejanja prostora DI-51 se območje namenske rabe ZD spremeni v ZS.
  15. Zavod RS za varstvo narave dodatno predlaga, da se v PIP zapiše tudi določbe glede gradnje postajališč za avtodome na območju naselja Divača. V PIP naj se zapiše določbe tako, da bo ureditev parkirišča za avtodome mogoča le na eni lokaciji: ali na parceli št. 1087/1, k.o. Divača (na kateri se načrtuje gradnja v skladu z veljavnim prostorskim planom), ali na območju EUP DI-25 (na katerem je predvidena umestitev tovrstnih ureditev z OPN).

## II. Področje varstva kulturne dediščine:

1. Pri umeščanju posegov v prostor se dosledno upošteva prepovedi na območjih arheološke dediščine (eksplicitno navesti parcele na katere ni dovoljeno posegati).
2. Zavod za varstvo kulturne dediščine ponovno preveri prilogo OPN, v kateri so podani omilitveni ukrepi po enotah urejanja prostora. V skladu s tem bo Ministrstvo za kulturo podalo popravek oziroma dopolnitev mnenja o okoljskem poročilu.
3. Tekstualne pripombe na OPN, podane v mnenju s področja varstva kulturne dediščine se vnese v tekst odloka.

Dopolnjeno gradivo na podlagi pripomb se pošlje Sektorju za strateško presojo vplivov na okolje Ministrstva za okolje in prostor (v nadaljevanju MOP) po elektronski pošti. MOP gradivo posreduje Zavodu RS za varstvo narave in Ministrstvu za kulturo v ponovno mnenje. Oba resorja se do dopoljenega gradiva opredelita v čim krajšem času.

Zabeležila:

Mojca Lenardič  
višja svetovalka

