



ZAVOD REPUBLIKE SLOVENIJE  
ZA VARSTVO NARAVE

OBMOČNA ENOTA NOVA GORICA

Delpinova ulica 16 | 5000 Nova Gorica  
T 05 33 05 310  
E zrsvn.oeng@zrsvn.si  
www.zrsvn.si

Številka: 5-III-482/2-O-19/ACGBF  
Datum: 11. 6. 2019

OBČINA DIVAČA	
Prejeto:	Šifra z.: 322
13. 06. 2019	Vred.
Šifra zadeve: 310-0007/2018-2	Pril.:

*Mavrič*

OBČINA DIVAČA  
Kolodvorska ulica 3/a

6215 DIVAČA

**Zadeva: Spremembe in dopolnitve OPN 3 Občine Divača – prvo mnenje**

Na osnovi vaše vloge št. 350-0007/2018-11 z dne 28. 5. 2019, prejete dne 29. 5. 2019, podajamo v skladu s 97. in 98. členom Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04 – UPB2, 61/06 – Zdru-1, 32/08-odl.US in 8/10 – ZSKZ – B in 46/14) in v skladu s 47. a členom Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US, 14/15 – ZUUJFO in 61/17 – ZUreP-2) prvo mnenje nosilcev urejanja prostora za pripravo sprememb in dopolnitev OPN 3 Občine Divača.

Pri pripravi mnenja smo upoštevali gradivo, ki je objavljeno na naslovu <http://arhiv.mm.gov.si/mop/interno/>

Na podlagi pregleda gradiva ugotavljamo, da se **spremembe in dopolnitve OPN 3 Občine Divača** nanašajo na spremembo besedilnega dela OPN.

Z namenom dopustitve gradenj v EUP DI-2 se za namen gradnje bencinskega servisa in trgovine v 14. členu Odloka o OPN:

- dopolni nabor dopustnih objektov: • 12303 Oskrbne postaje; • 12740 Druge stavbe, ki niso uvrščene drugje: samo gasilski domovi, javne sanitarije in nadstrešnice; • 24205 Drugi gradbeni inženirski objekti, ki niso uvrščeni drugje; • 32130 Objekti za oglaševanje in informacijski panoji.

Ostale spremembe se nanašajo na določbe glede oblikovanja stavb in gostote pozidave v tem območju.

Odlok se dopolnjuje z dopustitvijo sprememb namembnosti.

Spremenijo se določbe glede smeri slemen zaradi odprave dvoumnosti glede pravilne orientacije.

Ostale sestavine OPN se ne spreminjajo.

Zavod RS za varstvo narave je dne 16. 5. 2016 na podlagi določil 47. člena ZPNačrt izdal *Splošne naravovarstvene smernice za urejanje prostora* (verzija 1.3) (št. naloge 8-III-223/1-O-16/TK, maj, 2016)

## 1. Upoštevanje smernic

Ugotavljamo, da je osnutek sprememb in dopolnitev OPN 3 Občine Divača skladen s splošnimi smernicami.

## 2. Mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov sprememb in dopolnitev OPN 3 Občine Divača na okolje z vidika varstva narave

### 2.1. Mnenje o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti plana na varovana območja

Po pregledu predložene dokumentacije je bilo ugotovljeno, da daljinski in neposredni vpliv območja sprememb in dopolnitev OPN 3 Občine Divača ne sega v varovana območja, zato menimo, da presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana v naravo na varovana območja ni treba izvesti.

### 2.2. Ocena verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana na biotsko raznovrstnost

Ocenjujemo, da plan verjetno ne bo pomembno vplival na naravne vrednote in biotsko raznovrstnost.

Morebitna vprašanja in dodatna pojasnila lahko naslovite na Zavod RS za varstvo narave, Območna enota Nova Gorica, Delpinova 16, 5000 Nova Gorica (tel. 05 33 05 310).

Lepo pozdravljeni!

Pripravili:

Anica Cernatič Gregorič, prof. geogr. in zgod.  
naravovarstvena svetnica

Bojana Fajdiga, univ. dipl. biol.  
višja naravovarstvena svetovalka



Vodja OE po pooblastilu:  
Klavdij Bajc, univ. dipl. biol.  
naravovarstveni svetnik

Poslati:

- Naslovníku
- Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za prostor, graditev in stanovanja, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana